

Temeljem članka 24. st. 1. al. 4. Zakona o muzejima (NN 61/18, 98/19 i 114/22) i članka 18. st. 1. al. 4. Statuta Muzeja suvremene umjetnosti, Upravno vijeće Muzeja suvremene umjetnosti na 1. sjednici održanoj dana 22.1.2026. donijelo je

**PRAVILNIK  
O NAJMU PROSTORA, OPREME I USLUGA UZ NAJAM  
MUZEJA SUVREMENE UMJETNOSTI**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovim se Pravilnikom određuju uvjeti, način korištenja i cijene komercijalnog kratkoročnog najma prostora Muzeja suvremene umjetnosti (dalje u tekstu: MSU) za koji se sklapa ugovor o najmu.

**Članak 2.**

Izrazi koji se koriste u ovom Pravilniku, a imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski spol.

**Članak 3.**

Prostori MSU za koje se može sklopiti ugovor o najmu su:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dvorana Gorgona (multimedijalna dvorana sa 233 sjedećih mjesta, kino postav, 2 prostorije za izvođače, klimatizacija/ventilacija/grijanje, instalirana scenska rasvjeta, projektor, rasvjetni pult, glavni sustav ozvučenja, tonski stol, reproduktor, te do 4 bežična mikrofona (ručni, kravatni ili naglavni), inspicijentski pult, projekcijsko platno (9x6, glavni horizont). U najam od navedenog se daje oprema ako je u funkcionalnom stanju u trenutku najma. |
| Predvorje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Predvorje prostor "Između" svjetlarnika i ekstenzije                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Predvorje prostor "Između" garderobe i dvorane Gorgona                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| prostor "Između" recepcije i prostora za povremene izložbe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Dvorana Školica (+ hodnik) projektor i zidna površina za projekciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Ekstenzija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Izložbena dvorana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Baunet caffè 1. kat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Baunet caffè 2. kat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Južni plato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sjeverni plato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sjeverozapadni plato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Jugozapadni plato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Prostor Zbirke Richter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Otvorena garaža (kao mjesto događanja - do 1000 osoba)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

#### Članak 4.

Usluge vezane uz najam prostora:

|                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|
| ekskluzivno stručno vodstvo (stalni postav, dva vodiča, 30 min) |
| dodatni vatrogasac                                              |
| dodatni zaštitar                                                |

Dodatna oprema vezana uz najam prostora:

|                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| samostojeća promo plazma u prizemlju MSU (1 kom)                                                    |
| postament (1 kom)                                                                                   |
| klupa (1 kom)                                                                                       |
| pantone stolice (1 kom)                                                                             |
| stol (1 kom)                                                                                        |
| govornica                                                                                           |
| kabina za simultano za dva prevoditelja) + 100 slušalica + tehnička podrška za simultano prevođenje |
| Mali govorni razglas (mikseta, mikrofoni, zvučnici i sl.)                                           |
| projekcijsko platno/projektor (van Gorgone i Školice)                                               |

#### Članak 5.

Sadržaj i način korištenja prostora mora biti usklađen s djelovanjem i poslovnom etikom MSU-a te ni na koji način ne smije ometati rad MSU-a niti štetiti njegovu ugledu.

## II. UVJETI I NAČIN DAVANJA POSLOVNOG PROSTORA NA POVREMENO KORIŠTENJE

#### Članak 6.

Prostor se daje na korištenje pravnoj ili fizičkoj osobi – obrtniku (dalje u tekstu: Korisnik) na temelju podnesenog pisanog obrasca za najam prostora (dalje u tekstu: obrazac) objavljenog na web stranici MSU-a i sklopljenog ugovora o najmu.

Obrazac sadrži osnovne podatke o Korisniku: naziv pravne osobe ili ime i prezime fizičke osobe - obrtnika, adresu sjedišta, ime i prezime osobe ovlaštene za potpis ugovora, OIB, naziv odabranog prostora iz članka 3. Pravilnika, datum/vremensko razdoblje u kojem Korisnik želi koristiti prostor, opis namjene korištenja prostora s hodogramom/satnicom programa/događanja i to od trenutka ulaska u prostor MSU-a do navedenog sata napuštanja istog, broj sudionika programa/događanja. Ostale tražene podatke, vizualno rješenje uređenja prostora i popis glazbe za reprodukciju, korisnik je obavezan dostaviti najkasnije 8 dana prije održavanja programa/događanja i za to dobiti pisano odobrenje od MSU-a u skladu s čl. 11 ovog Pravilnika.

Obrazac se dostavlja putem elektroničke pošte na mail adresu [marketing@msu.hr](mailto:marketing@msu.hr).

#### Članak 7.

Zaposlenici marketinga, po zaprimanju obrasca, razmatraju zahtjev, provjeravaju raspoloživost prostora u traženom terminu, dogovaraju i provode inicijalne sastanke s Korisnikom prostora, pripremaju preliminaru ponudu i istu dostavljaju Korisniku.

Po prihvatu konačne financijske ponude od strane Korisnika, zaposlenici marketinga pripremaju elemente ugovora i koordiniraju sve aktivnosti vezane za program/događanje.

Pravovremeno uključuju sve voditelje odjela MSU-a nužne za provođenje programa/događanja. Za aktivnosti za koje voditelji ne mogu osigurati tehničku i drugu podršku među zaposlenicima MSU, mogu se angažirati vanjski suradnici.

#### **Članak 8.**

U cijenu korištenja uračunata je osnovna oprema za održavanje programa/događanja koja je sastavni dio određenog prostora i koja je navedena u ponudi, ako je u vrijeme održavanja programa/događanja dostupna i u funkcionalnom stanju.

Dodatna oprema koja je Korisniku potrebna, naplatit će se prema Cjeniku najma prostora, opreme i usluga (dalje u tekstu: Cjenik).

U slučaju da MSU ne raspolaže potrebnom osnovnom ili dodatnom opremom, Korisnik će istu nabaviti samostalno i o svom trošku.

U cijenu korištenja uključeno je sljedeće osoblje: koordinator događanja, zaposlenik za tehničke informacije, jedna čistačica, jedan vatrogasac i jedan zaštitar u video nadzoru.

Ostalo potrebno osoblje angažira Korisnik o svom trošku.

#### **Članak 9.**

Preliminarna ponuda dostavlja se Korisniku na obrascu koji sadrži:

- naziv programa/događanja za koji će se koristiti prostor,
- prijedlog termina održavanja,
- prostor i potrebnu tehničku opremu,
- očekivani broj sudionika,
- očekivani angažman zaposlenika i vanjskih suradnika,
- dodatnu tehničku opremu i usluge,
- cijene prema Cjeniku.

#### **Članak 10.**

Po prihvatu preliminarne ponude Korisnik je obvezan dostaviti detaljni konačni hodogram programa/događanja i tehničku listu, kako bi se mogao izraditi konačni izračun svih troškova. Na osnovu hodograma i tehničke liste, Korisniku se dostavlja konačna ponuda.

#### **Članak 11.**

MSU zadržava pravo da pojedine dijelove iz scenarija programa/događanja ili cijeli scenarij i/ili popis glazbe za reprodukciju ne odobri, ukoliko ne zadovoljavaju estetsku razinu i/ili kvalitetu koju u svom programu zagovara MSU i/ili se kose s poslanjem i djelovanjem MSU i/ili program nije primjeren prostoru MSU.

MSU zadržava pravo da zbog estetskih kriterija ne odobri postavljanje određenih dijelova vizualnog rješenja uređenja prostora, promidžbenih panoa ili transparenata.

#### **Članak 12.**

Ukoliko Korisnik prihvati konačnu ponudu, MSU sastavlja prijedlog ugovora o najmu koji se dostavlja Korisniku.

#### **Članak 13.**

Ugovor o najmu sadrži:

- podatke o ugovornim stranama,
- podatke o prostoru za koji se sklapa ugovor,
- podatke o programu i aktivnostima za koje će se prostor koristiti,
- vremensko razdoblje korištenja prostora,
- iznos naknade za korištenje prostora te uvjete plaćanja i penale za korištenje prostora koji nisu obuhvaćeni ponudom i ugovorom te penale za prekoračenje ugovorene satnice,
- obveze Korisnika vezane uz zaštitu na radu, protupožarnu zaštitu, zaštitu od buke, osiguranje reda i mira te prijavljivanje javnog okupljanja,

- obveze Korisnika vezane uz plaćanje naknade za autorska prava,
- obveze Korisnika vezane uz isticanje promidžbenih poruka, transparenata, natpisa i panoa,
- obveze Korisnika o naknadi eventualne štete koju bi prouzročili sudionici programa,
- obvezu Korisnika o pridržavanju uputa odgovornih osoba MSU u pogledu sigurnosnih mjera,
- angažirane zaposlenike i vanjske suradnike,
- klauzulu kojom se Korisnik obvezuje omogućiti nesmetano odvijanje svih događanja predviđenih programom MSU-a,
- klauzulu kojom se određuje da MSU ne odgovara za ostavljene stvari koje treba zbrinuti Korisnik,
- klauzulu kojom se određuje da je Korisnik dužan opremu demontirati i odvesti odmah po završetku programa/događanja te da će otpad nastao u pripremi, održavanju i demontaži, Korisnik zbrinuti o svom trošku,
- klauzulu o obvezi pridržavanja propisa vezanih uz zaštitu osobnih podataka,
- ostale potrebne specifične podatke.

Ugovor o najmu potpisuje ovlaštena osoba Korisnika i ravnatelj MSU.

#### **Članak 14.**

Po sklapanju ugovora o najmu, računovodstvo MSU ispostavlja račun Korisniku.

#### **Članak 15.**

Korištenje prostora neće se odobriti:

- Korisniku koji nije ispunio obveze preuzete ranije sklopljenim ugovorom o najmu,
- Korisniku čiji program nije primjeren prostoru i/ili koncepciji rada MSU.

### **III. VISINA NAKNADE I NAČIN PLAĆANJA**

#### **Članak 16.**

Naknada za korištenje prostora određuje se Cjenikom.

Cjenik je sastavni dio ovog Pravilnika i objavljuje se na web stranici MSU.

Cijene u Cjeniku izražene su u eurima bez PDV-a.

Cijena izražena u Cjeniku odgovara jednom korisničkom terminu u trajanju od 8 radnih sati.

Korisnički termin podrazumijeva vrijeme pripreme, održavanja programa/događanja i vraćanja prostora u prvobitno stanje. Svaki sljedeći započeti termin obračunat će se dodatnom satnicom koja je određena Cjenikom.

U slučaju da Korisnik samoinicijativno i bez odobrenja MSU-a koristi bilo koji drugi prostor osim prostora koji je određen ugovorom, obvezuje se platiti penale u visini koja je određena Cjenikom.

U slučaju da događanje/program traje duže od 2 dana (pripremni radovi i demontaža ne smatraju se programom/događanjem), po isteku obračuna tog perioda, obračunat će se svaki sljedeći dan u ukupnom iznosu od 500,00 eur po danu za sve prostore za koje je sklopljen ugovor o najmu, osim dvorane Gorgona za koju se naplaćuje cijena određena Cjenikom.

Cijene se mogu uskladiti jednom godišnje. Odluku o usklađivanju cijena donosi Upravno vijeće na prijedlog ravnatelja.

#### **Članak 17.**

Rezervacija prostora aktivna je osam dana od dana kad je Korisnik primio preliminarnu ponudu putem elektroničke pošte.

Korisnik je obavezan u roku od 8 dana od primitka preliminarne ponude, putem elektroničke pošte potvrditi prihvaćanje preliminarne ponude. U suprotnom, smatra se da je odustao od zahtjeva za korištenje prostora.

#### **Članak 18.**

Predstavnici Korisnika i MSU-a pregledat će prostor za koji je sklopljen ugovor o najmu, prije i nakon korištenja te će se zapisnički konstatirati eventualna oštećenja prostora ili opreme. Korisnik je dužan naknaditi štetu koja je nastala korištenjem prostora ili opreme.

#### **IV. ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 19.**

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje vrijediti Pravilnik o najmu prostora Muzeja suvremene umjetnosti broj 08-9/1 od 1.10.2018.

#### **Članak 20.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči MSU-a. Nakon stupanja na snagu, Pravilnik će biti objavljen na web stranici MSU-a.

Broj: 08-4/1-KL/rs  
Zagreb, 22.1.2026.

Predsjednica Upravnog vijeća:

Ana Škegro



Pravilnik je objavljen na oglasnoj ploči dana 23.1.2026. te je stupio na snagu dana 31.1.2026.

Ravnateljica:

Vesna Mestric



## CJENIK NAJMA PROSTORA, OPREME I USLUGA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Dvorana Gorgona</b> (multimedijalna dvorana sa 233 sjedećih mjesta, kino postav, 2 prostorije za izvođače, klimatizacija/ventilacija/grijanje, instalirana scenska rasvjeta, projektor, rasvjetni pult, glavni sustav ozvučenja, tonski stol, reproduktor, te do 4 bežična mikrofona (ručni, kravatni ili naglavni), inspicijski pult, projekcijsko platno (9x6, glavni horizont). U najam od navedenog se daje oprema ako je u funkcionalnom stanju u trenutku najma. | 2.250,00 |
| <b>Predvorje</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.500,00 |
| <b>Predvorje prostor "Između" svjetlarnika i ekstenzije</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 500,00   |
| <b>Predvorje prostor "Između" garderobe i dvorane Gorgona</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 350,00   |
| <b>prostor "Između" recepcije i prostora za povremene izložbe</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 350,00   |
| <b>Dvorana Školica (+ hodnik) projektor i zidna površina za projekciju</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.000,00 |
| <b>Ekstenzija</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 500,00   |
| <b>Izložbena dvorana</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.000,00 |
| <b>Baunet caffe 1. kat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 850,00   |
| <b>Baunet caffe 2. kat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 850,00   |
| <b>Južni plato</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.000,00 |
| <b>Sjeverni plato</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.000,00 |
| <b>Sjeverozapadni plato</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2.000,00 |
| <b>Jugozapadni plato</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.000,00 |
| <b>Prostor Zbirke Richter</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.000,00 |
| <b>Otvorena garaža (kao mjesto događanja - do 1000 osoba</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.000,00 |
| <b>Dodatna satnica - prekoračenje osamsatnog termina (po satu)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 150,00   |
| <b>Penali za korištenje prostora koji nije određen ugovorom</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.800,00 |
| <b>Dodatni dani (za najam više od dva dana)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 500,00   |
| <b>Brendiranje glavnog ulaza (postavljanje banner, logotipa , foto zida i sl.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.000,00 |
| <b>Brendiranje garažnog ulaza (postavljanje banner, kontrolne točke ulaska i sl.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 700,00   |
| <b>Korištenje servisnog ulaza i teretnog lifta za logističke potrebe</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 500,00   |
| <b>najam promo plazme u prizemlju MSU (1 kom)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 150,00   |
| <b>postament (1 kom)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 30,00    |
| <b>klupa (1 kom)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 50,00    |
| <b>pantone stolice (1 kom)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10,00    |
| <b>stol (1 kom)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20,00    |
| <b>ekskluzivno stručno vodstvo (stalni postav, dva vodiča, 30 min)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 450,00   |
| <b>dodatni vatrogasac</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 300,00   |
| <b>dodatni zaštitar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 250,00   |
| <b>govornica</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 200,00   |
| <b>kabina za simultano prevođenje - za dva prevoditelja) + 100 slušalica + tehnička podrška</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 600,00   |
| <b>mali govorni razglas (mikseta, mikrofoni, zvučnici i sl.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 150,00   |
| <b>projekcijsko platno/projektor (van Gorgone i Školice)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.000,00 |

Cijene su navedene u EUR, PDV nije uračunat.